



MĚSTSKÝ ÚŘAD PODĚBRADY

Odbor výstavby a územního plánování

Jiřího náměstí 20, 290 31 Poděbrady I
tel. 325 600 270, fax. 325 614 486, e-mail: vystavba@mesto-podebrady.cz

Č.j.: 0030812/VUP/2013/JPá

Poděbrady, dne 21.8.2013

Spis. zn.: VUP/0026683/2013/JPá

Oprávněná

úřední osoba: Pánková Jana

Tel.: 325 600 276

Ukl. zn.: 328.3

E-mail: suokoli.276@mesto-podebrady.cz

Skart. zn.: A/5

Obec Vrbová Lhota
Poděbradská 25
Vrbová Lhota
289 11 Pečky

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Výroková část:

Městský úřad Poděbrady, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 15.7.2013 podal

Obec Vrbová Lhota, IČO 239933, Poděbradská 25, Vrbová Lhota, 289 11 Pečky

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

**chodníky a místo pro přecházení s dělicím ostrůvkem a vyčkávacími plochami na silnici č. II/329
Vrbová Lhota**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 29 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 743/1 (ostatní plocha), p. p. k. 740/1, p. p. k. 740/3, p. p. k. 740/6, p. p. k. 743 v katastrálním území Vrbová Lhota.

Druh a účel umísťované stavby:

- komunikace pro pěší (chodníky) a zpevněná plocha před místním obchodem
- místo pro přecházení s dělicím ostrůvkem a vyčkávacími plochami na silnici č. II/329

Umístění stavby na pozemku:

- st. p. 29 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 743/1 (ostatní plocha), p. p. k. 740/1, p. p. k. 740/3, p. p. k. 740/6, p. p. k. 743 v katastrálním území Vrbová Lhota.

Určení prostorového řešení stavby:

- 3 úseky chodníku: "A", "A1", "B" v šířce 1,5 m, u budovy obecního úřadu v šířce 2,0 m
- **úsek chodníku "A"**: délka 533,5 m, šířka 1,5 m, u objektu obecního úřadu na pozemku st.p. bude šířka 2,0m
- **úsek chodníku "A1"**: délka 20,7 m, šířka 1,5m
- **úsek chodníku "B"**:délka 75,9 m, šířka 1,5 m
- konstrukce ploch budou z chodníkové betonové dlažby
- chodníky budou lemovány po obou stranách zahradním obrubníkem
- rozšíření vozovky v místě přecházení pro bezpečný průjezd vozidel
- šířka chodníkových (vyčkávacích ploch) 3,0 m
- na jižní straně silnice č. II/329 bude plocha napojena na stávající chodník šířky 1,4 m
- na severní straně bude chodník vybudován pouze podél nárožního oblouku
- nové plochy budou v max. 2,0% příčném a max. 1,5% podélném sklonu
- konstrukce ploch bude ze zámkové dlažby
- celková délka dělicího ostrůvku bude 7,5 m
- délka čel ostrůvku bude 2,25 m a šířka proměnná 1,0 - 1,8m
- na vrchní hraně obrub ostrůvku bude instalováno 14 dopravních knoflíků (obrubníkové odrazky)
- chodníková plocha ostrůvku bude ze zámkové dlažby, plocha čel bude z kamenné dlažby, obě upnuté do kamenné obruby s podsádkou, uložených do betonového lože s řádnou boční opěrrou
- v úseku s dělicím ostrůvkem bude vozovka po obou stranách rozšířena tak, aby byl zajištěn průjezd nákladního vozidla s návěsem
- rozšíření bude proměnné v rozmezí 0 -3,5 m, šířka jízdních pruhů mezi obrubami bude pak vždy min. 3,5 m
- na obrubách bude instalováno 11 dopravních knoflíků (odrazek) v rozestupech 1,0 m

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- stavba nebude mít vliv na okolní pozemky ani stavby na nich

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s výkresem současného stavu území v měřítku 1:500 katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude umístěna na pozemku st. p. 29 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 743/1 (ostatní plocha), p. p. k. 740/1, p. p. k. 740/3, p. p. k. 740/6, p. p. k. 743 v katastrálním území Vrbová Lhota.
3. Před zahájením stavebních prací bude se SÚS Poděbrady sepsán protokol o předání pozemku ke zvláštnímu užívání silnice. Po ukončení prací bude za účasti investora předán protokolárně pozemek zpět správci komunikace.
4. Stavební úřad si vyhrazuje právo toto rozhodnutí doplnit nebo změnit, nebudou-li plněny stanovené podmínky, nebo bude-li to vyžadovat oprávněný zájem a ochrana života nebo zdraví osob.
5. **Za dodržení výše uvedených podmínek a podmínek daných rozhodnutími a vyjádřeními uvedenými v tomto rozhodnutí je zodpovědný žadatel.**

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Vrbová Lhota, Poděbradská 25, Vrbová Lhota, 289 11 Pečky
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81,
Smíchov, 150 21 Praha

Odůvodnění:

Dne 15.7.2013 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby chodníků a místa pro přecházení na silnici č. II/329 ve Vrbové Lhotě.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 16.8.2013 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- ČEZ Distribuce, a. s. vyjádření dne 23.8.2012 č.j. 0100087590
- Krajská správa a údržba silnic Stř.kraje vyjádření dne 5.11.2012 č.j. 5510/12/KSUS/KHT/RYG
- Krajská správa a údržba silnic Stř.kraje vyjádření dne 2.6.2011 č.j. 14539/2011/KSÚS/KH
- Telefónica Czech Republic, a.s., Czech Republic, a.s. vyjádření dne 23.7.2013 č.j. 145041/12
- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Nymburk stanovisko dne 28.11.2012 č.j. HSKL-11426-2/2012-NY
- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Nymburk stanovisko dne 25.5.2011 č.j. HSKL-5932-2/2011-NY
- Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Nymburk, dopravní inspektorát vyjádření dne 8.6.2011 č.j. KRPS-508-191/ČJ-2011-010406
- Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Nymburk, dopravní inspektorát vyjádření dne 13.11.2012 č.j. KRPS-1605-391/čj-2012-010406
- Ministerstvo obrany, Vojenská ubytovací a stavební správa Praha souhlas DNE 30.7.2013 č.j. ÚP-667-799-2013
- ČEZ Distribuce, a. s. vyjádření dne 23.7.2013 č.j. 0100184811
- Městský úřad Poděbrady, DZ-oddělení dopravně správní vyjádření dne 21.11.2012 č.j. 0045409/DZD/2012/SGL
- Městský úřad Poděbrady, DZ-oddělení dopravně správní vyjádření dne 18.5.2011 č.j. 0021301/OD/2011/SGL
- Telefónica Czech Republic, a.s., Czech Republic, a.s. vyjádření dne 23.8.2012 č.j. 145041/12

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 25/1, 25/2, 25/4, 26, 27/1, 27/2, 28, 30/1, 30/2, 31, 32/1, 32/2, 33, 36/1, 37/1, 37/2, 39, 40, 41/1, 42, 43, 45, 120, 139, 162, parc. č. 42, 45/1, 45/2, 51/1, 51/2, 54/1, 61/1, 61/2, 61/3, 61/4, 64/1, 727/1 v katastrálním území Vrbová Lhota

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Vrbová Lhota č.p. 21, č.p. 22, č.p. 23, č.p. 56, č.p. 158, č.p. 26, č.p. 27, č.p. 28, č.p. 50, č.p. 29, č.p. 30, č.p. 31, č.p. 150, č.p. 32, č.p. 33, č.p. 34, č.p. 35, č.p. 36, č.p. 37 a č.p. 133

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Pánková Jana

samostatný odborný referent - úsek stavební řád

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Obec Vrbová Lhota, IDDS: crtbgte

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx

Dalším účastníkům územního řízení podle ustanovení § 87 odst.2) a § 92 odst.3) stavebního zákona se v souladu s ustanovením § 144 odst.1) a 2) zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) o řízení s velkým počtem účastníků doručuje územní rozhodnutí veřejnou vyhláškou.

dotčené orgány státní správy

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Nymburk, IDDS: qujhpz4

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Nymburk, dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u

Ministerstvo obrany, Vojenská ubytovací a stavební správa Praha, IDDS: hjyaavk

Městský úřad Poděbrady, DZ-oddělení dopravně správní

ostatní

Obecní úřad Vrbová Lhota, Poděbradská č.p. 25, Vrbová Lhota, 289 11 Pečky

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
Telefónica Czech Republic, a.s., Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h