

Praha: 8.1.2020
Číslo jednací: 148610/2019/KUSK
Spisová značka: SZ_148610/2019/KUSK
Vyřizuje: Ing. Lenka Langrová Sadílková/ 1.661
Značka: OŽP/LS

Dle rozdělovníku

ROZHODNUTÍ – ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ DORUČOVANÉ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný správní orgán podle § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění (dále jen „zákon“) a vykonávající přenesenou působnost podle § 67 odst. 1 písm. g) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), na základě provedeného zjišťovacího řízení

rozhodl

podle § 7 odst. 6 zákona, že záměr
**„Areál sportovního rybolovu Vrbová Lhota – 2. podání“
nemá významný vliv
na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona.**

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název záměru: „Areál sportovního rybolovu Vrbová Lhota – 2. podání“

Zařazení: *kategorie II, bod 116 – Rekreační a sportovní areály vně sídelních oblastí na ploše od stanoveného limitu 1 ha a ubytovací zařízení vně sídelních oblastí s kapacitou od stanoveného limitu 100 lůžek.*

Oznamovatel: Ing. Martin Fiala, Čihákova 635/5, 290 01 Poděbrady

Zpracovatel oznámení: RNDr. Irena Dvořáková, Slezská 549, 537 05 Chrudim, držitelka osvědčení odborné způsobilosti k posuzování vlivů na životní prostředí

Umístění záměru:

kraj: Středočeský
obec: Vrbová Lhota
k.ú.: Vrbová Lhota

Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:

Předmětem záměru je vybudování rekreačního areálu pro sportovní rybolov s možností ubytování a zázemí pro návštěvníky. Provoz se předpokládá sezónní od května do října,

zbytek roku bude v provozu pouze restaurace. Součástí bude také úprava terénu valů a kultivace břehů a okolní zeleně a vytvoření areálové komunikace kolem vodní nádrže. Řešené pozemky jsou situovány kolem zatopeného pískového lomu po těžbě, která byla ukončena v roce 2015. Celková plocha areálu je 15,1 ha.

Z hlediska kumulace vlivů s dalšími záměry lze uvažovat o minimálních vlivech, v daném území se nepředpokládá žádný další záměr, který by mohl představovat významné změny spolu s nyní posuzovaným záměrem. Za negativní vlivy můžeme označit určité navýšení týkající se dopravy, neboť realizací záměru dojde k navýšení dopravy na přilehlých komunikacích, dále k zásahům do přirozeného sukcesního vývoje po ukončené těžbě a další vstup lidské činnosti do nezastavěného území. Vzhledem k dřívějšímu využití lokality se však jedná o nepříliš výrazný zásah. Záměr na realizaci areálu je v souladu s územním plánem Vrbová Lhota.

Stručný popis technického a technologického řešení záměru:

Záměr spočívá ve využití území po ukončené těžbě štěrkopísku, jedná se o pozemky p.č. 495/130 (vodní plocha o rozloze 8 330 m²), 495/37, 495/131, 495/132 a 495/133 v k.ú. Vrbová Lhota. Areál je částečně oplocen (800m z celkového obvodu 1 800 m), bude tedy zachována prostupnost krajiny pro živočichy a nebude dotčena funkčnost NRBK 10 Stříbrný roh – Polabský luh a lokálního biokoridoru Káča. Vjezd do areálu bude po stávající komunikaci napojené na komunikaci III/32915. Jedná se o zpevněnou cestu jižně od vodní plochy, která sloužila jako příjezd nákladních automobilů k lomu v době těžby štěrkopísku. Odhadovaná četnost dopravy je 45 osobních a dodávkových aut denně v době sezóny. Je předpokládáno vybudování parkoviště o 33 místech.

Samotný areál je navržen jako soubor celkem 14 staveb:

- Objekt A (restaurace, recepce a 4 pokoje)
- Objekt B (chaty ve svahu) - kapacita 8 osob - v areálu celkem 3 objekty
- Objekt C (chaty volně stojící) - kapacita 4 osoby - v areálu celkem 7 objektů
- Objekt D (apartmánový dům) - kapacita 8 osob - v areálu celkem 3 objekty

Hlavní objekt A bude umístěn u vjezdu do areálu na pozemku p.č. 495/132, kde budou umístěny parkovací místa pro návštěvníky. Fasády objektů budou tvořeny přírodními materiály. Rozmístění objektů určených k ubytování návštěvníků areálu (na parc. č. 495/37, 495/131, 495/132) vychází pak především z morfologie terénu a požadavků na odstupové vzdálenosti mezi jednotlivými objekty. V areálu jsou také navržena přírodní dětská hřiště a přírodní jezírko (mezi přírodním dětským hřištěm 1 a chatami B3 a B4) s mírným sklonem břehů tak, aby byl zajištěn vhodný prostor pro pohyb na vodu vázaných živočichů.

Břehy vodní nádrže budou v návaznosti na umístění jednotlivých objektů doplněny dřevěnými moly. Dojde k drobné úpravě terénu valů, kultivaci břehů a okolní zeleně (odplevelení, sestřih, doplnění dalších prvků zeleně z místních druhů dřevin), vše ve spolupráci se zahradním architektem tak, aby došlo k co největšímu zapojení areálu do okolní přírody. Z hlediska ochrany krajinného rázu nebude stavba oplocení umístěována na korunu valu areálu.

Realizací záměru nebude omezena možnost hospodaření s lesními pozemky či plnění funkcí lesa dle zákona č. 289/1995 Sb., v platném znění. Bude respektován požadavek, aby ve vzdálenosti do 25 m od hranice lesního pozemku nebyly umístěovány žádné stavby, objekty, zařízení, parkovací místa a zpevněné plochy. Terénní zásahy a rušivé činnosti v místech blízkosti porostů budou prováděny mimo dobu hnízdění ptáků, tj. mimo období od 1.4. do 30.7. daného kalendářního roku. Pro zachování významu lokality jako tahová zastávka vodního ptactva bude omezen pohyb lidí na vodní hladině v období zimování, tj. začátek září až konec listopadu a začátek března až konec dubna. Rybářská činnost bude v tomto období realizována pouze ze břehu, bez používání loděk, pohyb plavidel rekreatů v této době bude také omezen.

Zdroje pitné vody budou řešeny vybudováním 2-3 kopaných studní. Při maximální obsazenosti ubytovacích kapacit a restauračního zařízení lze počítat s množstvím cca 70 - 100 obyvatel s nárokem na spotřebu vody v celkovém objemu do 10 m³/rok. Odkanalizování jednotlivých objektů v areálu, popř. skupin (v závislosti na morfologii terénu) bude řešeno individuálně. U objektů C budou osazeny tříkomorové biologické septiky se zemním filtrem jako druhým stupněm čištění. Takto filtrovaná voda bude vypouštěna do toku Káča třemi přípojnými místy. U restauračního objektu A bude zajištěn lapač tuků. Předčištěné odpadní vody budou kanalizačním potrubím zaústěny do vodní nádrže, která bude sloužit jako třetí stupeň čištění pomocí přírodních procesů. U objektů B a D budou zřízeny jímky, které budou pravidelně vyváženy fekálním vozem na ČOV. Dešťové vody budou zasakovány, případně zachycovány a využívány pro zalévání, odtokové poměry lokality se v podstatě nezmění.

ODŮVODNĚNÍ:

1. Odůvodnění vydání rozhodnutí a úvahy, kterými se příslušný úřad řídil při hodnocení zásad uvedených v příloze č. 2 k tomuto zákonu

Krajský úřad Středočeského kraje obdržel dne 14.11.2019 oznámení záměru „Areál sportovního rybolovu Vrbová Lhota – 2.podání“, jehož oznamovatelem je Ing. Martin Fiala, Čihákova 635/5, 290 01 Poděbrady. Oznámení záměru bylo Krajským úřadem Středočeského kraje v řádném termínu rozesláno k vyjádření příslušným orgánům státní správy, samosprávným celkům a dalším subjektům. Informace o projednávání záměru včetně textové části oznámení byla vyvěšena mj. na úřední desce Středočeského kraje ode dne 25.11.2019 a na příslušných internetových stránkách, v Informačním systému EIA na stránkách CENIA – <http://www.cenia.cz/eia> pod kódem STC2265 a Středočeského kraje - www.kr-stredocesky.cz.

V souladu s § 7 zákona bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí a zda bude posuzován podle zákona. Příslušným úřadem k provedení zjišťovacího řízení byl Krajský úřad Středočeského kraje. V rámci zjišťovacího řízení příslušný úřad vyhodnotil záměr dle kritérií uvedených v příloze č. 2 zákona, posoudil vlastní záměr z hlediska charakteru, rozsahu, umístění a předpokládaných vlivů na životní prostředí a obyvatelstvo.

Záměr představuje využití antropogenně ovlivněného území formou rekreačního a rybářského areálu, přičemž v územně plánovací dokumentaci obce Vrbová Lhota je vodní plocha označena pro rekreační či sportovní rybolov.

Z hlediska dopravy se bude jednat o navýšení oproti současnosti, předpokládaný počet aut, vzhledem k sezónnosti záměru lze charakterizovat jako nevýznamný.

Součástí záměru je výsadba vhodné vysoké a střední zeleně a začlenění lokality do přírodních ploch s cílem navrácení přírodních prvků. Vzhledem k tomu, že vodní plocha a přilehlé okolí je tahovou zastávkou vodního ptactva a významným krajinným prvkem, byl vypracováno biologické hodnocení záměru (2018 a 2019), které navrhlo podmínky pro snížení nežádoucích vlivů záměru na životní prostředí. Důležitým bodem je zde mj. podmínka pro omezení pohybu lidí na vodní hladině v období zimování, tzn. začátek září až konec listopadu a začátek března až konec dubna. Rybářskou činnost je v tomto období třeba realizovat pouze ze břehu, bez používání loděk. Stejně tak je nutné v tomto období omezit pohyb plavidel rekreatantů. Při vhodném managementu údržby vegetačních ploch a podpory litorálních zón s mokřadní vegetací ve vodních plochách včetně důsledné kontroly zarybnění je tento záměr co se týče ochrany přírody a krajiny akceptovatelný.

Záměr se nachází v blízkosti lesních porostů, dle legislativních požadavků bude i nadále zajišťovat možnost hospodaření s lesními pozemky či plnění funkcí lesa, tak, aby nedošlo k nežádoucímu ovlivnění.

Z hlediska hydrogeologického bylo vyhodnoceno vybudování 3 kopaných studní a čerpání podzemní vody. Jejich realizace nemá negativně ovlivnit komplex faktorů životního prostředí

a biotop vodních živočichů a na vodu vázaných ekosystémů. Pro zajištění odvádění odpadních vod jsou u objektů C (tedy u 7 volně stojících chat) navrženy tříkomorové septiky se zemním filtrem s vypouštěním na třech místech do vodního toku Káča. Pro objekt restauračního zařízení bude za tříkomorový septik se zemním filtrem zařazen lapač tuků a takto vyčištěné odpadní vody budou zaústěny do vodní nádrže. U zbylých objektů budou vybudovány vyvážecí jímky. V rámci povolení nakládání s vodami budou dále rozpracována a zkonkretizována navrhovaná opatření tak, aby byly splněny všechny požadavky na ochranu podzemních a povrchových vod.

Ostatní vlivy na životní prostředí lze považovat za málo významné. Záměr se jeví jako akceptovatelný. S ohledem na velikost záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných vlivů záměru na veřejné zdraví a životní prostředí a s ohledem na doručená vyjádření rozhodl příslušný úřad tak, jak je uvedeno ve výrokové části.

2. Seznam subjektů, jejichž vyjádření příslušný úřad obdržel v průběhu zjišťovacího řízení:

Středočeský kraj – vyjádření ze dne 16.12.2019, č.j.163109/2019/KUSK,

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství – vyjádření ze dne 23.12.2019 pod č.j. 163588/2019/KUSK,

Městský úřad Poděbrady, odbor životního prostředí – vyjádření ze dne 18.12.2019, č.j. MEUPDY/0066687/ZP/2019/ERo,

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště v Nymburku - vyjádření ze dne 3.12.2019, č.j. KHSSC 61646/2019,

Česká inspekce životního prostředí, OI Praha – vyjádření ze dne 17.12.2019, č.j. ČIŽP/41/7653/2019.

Obec Vrbová Lhota se k záměru nevyjádřila. Ze strany veřejnosti neobdržel příslušný úřad žádné vyjádření.

3. Vypořádání vyjádření obdržených v průběhu zjišťovacího řízení:

Středočeský kraj

Souhlasí se záměrem v souladu s usnesením ze dne 15.7.2019 č.j. 016-23/2019/RK, tzn. za dodržení podmínky biologického hodnocení, týkající se omezení pohybu lidí na vodní hladině v období zimování vodního ptactva a nepožaduje další posuzování dle zákona č. 100/2001 Sb.

Vypořádání:

Zmiňované usnesení se týká vyjádření k prvnímu předložení oznámení, které oznamovatel na vlastní žádost stáhnul z projednávání. Omezení pohybu lidí na vodní hladině dle podmínek biologického hodnocení je zapracováno do záměru a jeho dodržení bude vyžadováno.

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství

Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (Bc. Světlíková, linka 777)

Předmětem záměru je vybudování rekreačního areálu pro sportovní rybolov s možností ubytování a zázemí pro návštěvníky. Záměr bude realizován na pozemcích parc. č. 495/130 (vodní plocha), 495/37, 495/131, 495/132, 495/133 - k.ú. Vrbová Lhota. Areál se bude skládat ze stavebních objektů: Objekt A (restaurace, recepce a 4 pokoje), Objekt B (chaty ve svahu) - kapacita 8 osob - v areálu celkem 3 objekty, Objekt C (chaty volně stojící) - kapacita 4 osoby - v areálu celkem 7 objektů a Objekt D (apartmánový dům) - kapacita 8 osob - v areálu

celkem 3 objekty. Provoz se předpokládá sezónní od května do října, zbytek roku bude v provozu pouze restaurace. Součástí bude také úprava terénu valů a kultivace břehů a okolní zeleně a vytvoření areálové komunikace kolem vodní nádrže. Řešené pozemky jsou situovány kolem zatopeného pískového lomu po těžbě, která byla ukončena v roce 2015.

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako orgán ochrany přírody podle ustanovení § 77a zákona č. 114/1992 Sb., odst. 4 a následujících, tohoto ustanovení zákona o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), konstatuje, že z hlediska zvláště chráněných území (přírodní rezervace, přírodní památky), regionálních a nadregionálních ÚSES, zůstává v platnosti naše stanovisko ze dne 28.6.2019 pod č.j. 081833/2019/KUSK.

Z hlediska zvláště chráněných druhů, na základě údajů zjištěných v nálezové databázi AOPK ČR a předložených podkladů v rámci oznámení záměru, kterými jsou Biologické posouzení záměru, z listopadu 2018 - zpracovala Mgr. Jana Dandová a Biologický průzkum a posouzení záměru ze dne 30.9.2019 - zpracoval Ing. Pavel Majer a kol., se v území navrhovaného záměru vyskytuje široká škála zvláště chráněných druhů. Požadujeme dodržení ochranných opatření vycházejících z průzkumů podzimního aspektu 2018 a vegetačního období 2019, uvedených v Biologickém průzkumu a posouzení záměru ze dne 30.9.2019. Dále **Vás upozorňujeme**, že před vlastní realizací záměru **je nutné nejprve požádat orgán ochrany přírody o udělení výjimky** ze zákazů u zvláště chráněných druhů dle ust. § 56 zákona. Výjimku ze zákazů u zvláště chráněných druhů lze dle § 56 zákona udělit pouze z důvodu převažujícího veřejného zájmu, případně v zájmu ochrany přírody. U druhů, které jsou předmětem ochrany dle práva Evropských společenství pak ještě při splnění dalších podmínek tohoto ustanovení zákona. Z předloženého záměru není patrné splnění zákonných podmínek pro udělení předmětné výjimky. V žádosti o udělení výjimky je tak nutné zejména přesvědčivě prokázat veřejný zájem na realizaci záměru a jeho převahu nad veřejným zájmem nad ochranou zvláště chráněných druhů. Dále pak, v případě „evropsky chráněných druhů“, doložit neexistenci jiného uspokojivého řešení a argumenty prokázat důvod pro udělení výjimky dle odst. 2 ust. § 56 zákona.

Na základě zhodnocení důsledků koncepcí a záměrů na evropsky významné lokality a ptačí oblasti, ve smyslu ust. §45i zákona č. 114/1992 Sb., zůstává v platnosti naše stanovisko ze dne 8. 4. 2019 pod č.j. 047552/2019/KUSK.

Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (Ing. Rašáková, linka 842)

V předloženém oznámení je posuzovaný záměr navržen na plochách, které jsou pod ochranou zemědělského půdního fondu, a to pozemcích parc.č. 495/133 a 495/37 v k.ú. Vrbová Lhota o celkové výměře záboru 0,7050 ha. Před vydáním územního rozhodnutí je nutné požádat orgán ochrany ZPF, o souhlas k odnětí zemědělské půdy ze ZPF podle ustanovení § 9 odst. 8 zákona o ochraně ZPF prostřednictvím příslušného úřadu obce s rozšířenou působností nebo krajského úřadu (ustanovení § 18 odst. 1 zákona o ochraně ZPF).

Z předloženého oznámení vyplývá, že pozemek parc.č 459/81 v k.ú. Vrbová Lhota, který je vedený v katastru nemovitostí jako orná půda, by měl být součástí trvalého odnětí. Pokud nebylo o jeho odnětí již požádáno.

Z hlediska dalších složkových zákonů není Krajský úřad dotčeným orgánem nebo nemá připomínky.

Vypořádání:

Ochranná opatření vycházející z Biologického posouzení záměru (listopad 2018) a Biologického průzkumu a posouzení záměru (září 2019) jsou zapracována do oznámení a jsou součástí záměru. Jejich dodržení je tak jako součást záměru požadováno.

Městský úřad Poděbrady, odbor životního prostředí

Z hlediska státní správy lesů (vyřizuje Ing. Svatopluk Čech, tel: 325 600 485)

Výše uvedený záměr bude realizován ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa, tedy v ochranném pásmu pozemku určeného k plnění funkcí lesa. Vzhledem k výše uvedenému je nutné požádat o vydání závazného stanoviska - souhlasu podle § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích „s umístěním stavby a využitím území ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa“.

Realizaci výše uvedeného záměru (zejména umístěním staveb, parkovacích ploch atd.) **nesmí dojít k omezení možnosti hospodaření s lesními pozemky a omezení plnění funkcí lesa** a to vzhledem k tomu, že les je nenahraditelnou složkou životního prostředí a národním bohatstvím, viz. definice § 1 zákona č. 289/1995 Sb o lesích. Dle § 14 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb., si všichni, zejména pak projektanti staveb, musejí počínat tak, aby dbali zachování lesa. Musí navrhnout a zdůvodnit takové řešení, které je z hlediska zachování lesa, všech jeho funkcí, ochrany životního prostředí a ostatních celospolečenských zájmů, nejvhodnější. Za takovéto řešení lze pokládat pouze takové řešení, kdy nedojde k omezení možnosti hospodaření na lesních pozemcích a omezení možnosti plnění všech jejich funkcí.

Absolutní bonita (tedy předpokládaná výška lesního porostu ve stáří sta let) okolních lesních pozemků je 24 až 30 m. Tuto vzdálenost (dopadovou vzdálenost lesních dřevin), lze pokládat za takovou, kdy realizací záměru mimo tuto plochu nedojde k podstatnému omezení lesních pozemků a možnosti plnění jejich funkcí. Současně bude zachována základní provozně-technická bezpečnost jednotlivých staveb jakožto i ochrana majetku a zdraví osob, dle § 22 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích.

Vzhledem k výše uvedenému, **souhlasíme s realizací záměru za podmínky, že ve vzdálenosti do 25 m od hranice lesního pozemku nebudou umístovány žádné stavby, objekty, zařízení, parkovací místa a zpevněné plochy (ne všechny navržené objekty a plochy tuto podmínku nutně splňují ale vzhledem k tomu, že situace není plně okótována nelze ji zcela posoudit).** Přípustné je umístění obslužné komunikace, podzemních sítí, chráněných odběrných a přípojných bodů a oplocení.

Tato podmínka nebude mít zásadní vliv na možnost využití lokality k navrhovanému účelu. Současně byla tato podmínka orgánem státní správy lesů, MěÚ Poděbrady uložena k změně č. 2 územního plánu, v rámci kterého byla tato lokalita vymezena, tato podmínka však nebyla do územního plánu zapracována.

Rámcově tedy z hlediska „EIA“ nemáme k výše uvedenému záměru jakožto celku výhrady a „areál sportovního rybolovu“ lze realizovat bez podstatného vlivu na lesní pozemky a porosty za dodržení výše uvedených podmínek („25 m od lesa“). **Výše uvedené podmínky, lze splnit v rámci následného řízení vedeného stavením úřadem** jakožto i dalšími dotčenými orgány státní správy, dopracováním projektové dokumentace tak aby byly tyto podmínky splněny.

Jakékoliv změny v projektové dokumentaci v průběhu řízení vedeném příslušným stavebním úřadem, jakožto i změny podléhající změně vydaného správního aktu vydávaného příslušným stavebním úřadem (např. změna stavby před dokončením apod.), případně jiným správním úřadem, **požadujeme projednat s MěÚ Poděbrady, odborem životního prostředí.**

Z hlediska dalších složkových zákonů nejsou připomínky. Případné podmínky budou stanoveny v následném územním a stavebním řízení.

Vypořádání:

Z hlediska výše uvedeného budou další podmínky co se týče ochrany lesních pozemků řešeny v navazujících řízeních, kde mohou být požadavky zkonkretizovány.

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště v Nymburku

Souhlasí, záměr není nutné dále posoudit podle zákona č.100/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Vypořádání:

Vzhledem k charakteru vyjádření bez připomínek.

Česká inspekce životního prostředí, OI Praha

Oddělení ochrany ovzduší, Oddělení odpadového hospodářství, Oddělení ochrany přírody a Oddělení ochrany lesa nemá k předloženému oznámení žádné připomínky.

Oddělení ochrany vod: (Vyřizuje: Ing. Náse)

K předloženému oznámení má následující zásadní připomínky: V koordinační situaci není zakresleno odkanalizování objektů So2-1 a So1-1.

Z oznámení není zřejmé, kam jsou vypouštěny odpadní vody ze septiků s filtry. Pro 3 objekty je uvedeno, že odpadní vody jsou vypouštěny do vodoteče Káča tj. do vod povrchových. Dále je v oznámení uvedeno v obecné rovině, že odpadní vody jsou vypouštěny do vodní nádrže, která bude sloužit jako biologický rybník (třetí stupeň čištění) a následně se vody budou zasakovat přes propustné podloží do půdního horizontu. K tomuto obecnému popisu je uvedeno, že kvalita odpadních vod bude v souladu s nař. vl. č. 57/2016 Sb., které stanovuje limity pro vypouštění do vod podzemních.

Z oznámení není tedy zřejmé, zda platí vypouštění odpadních vod do vod povrchových a to bez stanovení jejich kvality a zhodnocení jejich vlivu na povrchové vody a nebo platí vypouštění odpadních vod přes dočištění ve vodní nádrži a přes propustné dno nádrže v souladu s nař. vl. č. 57/2019 Sb. a tedy jejich zasakování.

Dále nelze akceptovat hodnocení vlivu na povrchové či podzemní vody pouhým odkazem na zákonné předpisy s konstatováním, že vypouštěné odpadní vody budou splňovat limity nař. vl. č. 57/2016 Sb., a tedy neovlivní podzemní vody. Splnění zákonných norem se předpokládá, bez nich by nebylo vydáno povolení k nakládání s vodami, ale není provedeno konkrétní hodnocení konkrétních limitů vypouštěného znečištění v konkrétní lokalitě.

K oznámení nebyl předložen hydrogeologický průzkum zpracovaný odbornou osobou, na základě kterého by mohlo být provedeno skutečné hodnocení vlivu na podzemní vody. Rovněž je problematické tvrzení, že odpadní vody se budou zasakovat do půdních vrstev přes propustné dno vodní nádrže.

Na základě výše uvedeného požaduje inspekce dokumentaci doplnit.

Závěr:

ČÍŽP OI Praha má k předloženému oznámení záměru zásadní připomínky oddělení ochrany vod. Inspekce požaduje další posuzování vlivů záměru na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., a zohlednění připomínek v dokumentaci.

Vypořádání:

Koordinální situace slouží jako příloha k textu. V předloženém oznámení je udáváno, že u objektů C (tedy u 7 volně stojících chat) u západní hranice areálu budou tříkomorové septiky se zemním filtrem a tato voda bude na třech místech vypouštěna do toku Káča. Pro objekt restauračního zařízení bude za tříkomorový septik se zemním filtrem zařazen lapač tuků a takto vyčištěné odpadní vody budou zaústěny do vodní nádrže. U zbylých objektů budou vybudovány vyvážecí jímky. Dle vyjádření Povodí Labe, s.p. (ze dne 30.10.2019) je navrhovaný záměr možný, konkrétní podmínky budou dále řešeny v projektové dokumentaci v navazujících řízeních. V rámci povolení nakládání s vodami budou dále rozpracována a zkonkretizována navrhovaná opatření tak, aby byly splněny všechny požadavky na ochranu podzemních a povrchových vod. Pro zajištění správného provozu bude třeba pravidelná kontrola septiku, jímek i filtrů. Hodnoty znečištění vypouštěných předčištěných odpadních vod do toku Káča budou pravidelně kontrolovány. Odběr vzorků na výtoku bude realizován v četnosti, kterou stanoví příslušný vodoprávní úřad v rámci povolení stavby. Ve fázi procesu posuzování vlivů na životní prostředí se záměr s uvedenými parametry a velikostí jeví jako akceptovatelný, přičemž zajištění konkrétních podmínek pro nakládání s odpadními vodami lze podrobně zpracovat v dalších fázích projednávání záměru, další posuzování dle zákona č. 100/2001 Sb. by bylo nadbytečné zatěžování investora i státní správy.

4. Podklady pro rozhodnutí

Podkladem pro rozhodnutí bylo oznámení záměru (RNDr. Irena Dvořáková, listopad 2019) včetně všech jeho příloh, tj.: vyjádření Městského úřadu Poděbrady, Odboru výstavby, územního plánování a životního prostředí, ze dne 11.4.2019 (č.j. MEUPDY/0022302/VZUP/2019/Mno), vyjádření Krajského úřadu Středočeského kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství, ze dne 8.4.2019 (č.j.047552/2019/KUSK), Hydrogeologické posouzení (RNDr. Miroslav Bičík, listopad 2018), Biologické posouzení záměru (Mgr. Jana Dandová, listopad 2018), Biologický průzkum a posouzení (JUROŠ, s.r.o., Ing. Pavel Majer a kol., září 2019), Posouzení vlivu stavby na krajinný ráz (Ing. Miroslav Pyciak, březen 2019), a dále místní šetření na lokalitě a doručená vyjádření k záměru uvedená v bodě 3.

POUČENÍ

Proti tomuto rozhodnutí mohou podat do 15 dnů ode dne jeho doručení oznamovatel a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona odvolání podle § 81 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, k Ministerstvu životního prostředí, a to podáním učiněným u zdejšího odboru životního prostředí a zemědělství. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona doloží dotčená veřejnost v odvolání. Za doručenou se písemnost považuje patnáctým dnem po datu vyvěšení na Krajském úřadu Středočeského kraje.

otisk úředního razítka

oprávněná úřední osoba

Ing. Lenka Langrová Sadílkováodborný referent
na úseku životního prostředí

Středočeský kraj a Obec Vrbová Lhota (jako dotčené územní samosprávné celky) příslušný úřad žádá ve smyslu § 16 odst. 2 zákona o **neprodlené zveřejnění** tohoto rozhodnutí na úřední desce. Doba zveřejnění je dle ust. § 16 odst. 2 zákona nejméně 15 dnů. **Zároveň příslušný úřad žádá Obec Vrbová Lhota o písemné vyrozumění o datu vyvěšení zdejšímu úřadu, a to v co nejkratším možném termínu** (informaci můžete zaslat také na adresu e-mail: sadilkova@kr-s.cz). **Rozhodnutí – závěr zjišťovacího řízení** je zveřejněno na internetových stránkách Středočeského kraje www.kr-stredocesky.cz a rovněž v Informačním systému CENIA na internetových stránkách www.cenia.cz/eia pod kódem STC2265.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....

.....

Rozdělovník k č. j.: 148610/2019/KUSK

Dotčené územní samosprávné celky: k vyvěšení na úřední desce

1. Středočeský kraj, Zborovská 11, 150 21 Praha 5
2. Obec Vrbová Lhota, Poděbradská 25, 289 11 Pečky

Dotčené správní úřady:

3. Krajská hygienická stanice, územní pracoviště v Nymburku, Palackého třída 1484/52, 288 02 Nymburk
4. Městský úřad Poděbrady, oddělení životního prostředí, Jiřího náměstí 20/I, 290 31 Poděbrady,
5. ČIŽP OI Praha, Wolkerova 40, 160 00 Praha 6,
6. Povodí Labe, s.p., Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí 500 03 Hradec Králové,
7. Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Zborovská 11, 150 21 Praha 5

Oznamovatel:

8. Ing. Martin Fiala, Čihákova 635/5, 290 01 Poděbrady

Na vědomí:

9. Obec Ratenice, č.p. 67, 289 11 Pečky
10. MŽP, odbor IPPC/EIA, Vršovická 65, 100 10 Praha 10
11. MěÚ Poděbrady, oddělení stavebního úřadu a územního plánování, Jiřího náměstí 20/I, 290 31 Poděbrady
12. RNDr. Irena Dvořáková, Slezská 549, 537 05 Chrudim